



## Haushälfte mit Garten und Terrasse in Weißenstein zu vermieten

Diese perfekt aufgeteilte Haushälfte mit Garten sowie Terrasse befindet sich in ruhiger Lage und liegt in der Ortschaft Weißenstein.

Auf ca. 100m<sup>2</sup> und zwei Geschossen verteilen sich: Vorraum, offener Wohn-Essbereich, Küche mit hochwertigen E-Geräten, zwei Schlafzimmer, zwei Badezimmer sowie ein Arbeitszimmer. Das Obergeschoss bietet einen Balkon.

Die großzügige Terrasse mit Grill und das gemütliche Gartenhäuschen im ca. 180m<sup>2</sup> großen, vielfältig nutzbaren Garten laden zum entspannten Verweilen ein. Hier lassen sich Ihre Träume vom eigenen Gemüsegarten verwirklichen.

Monatliche Miete inkl. BK: 1.200.-

Kautions: 3BMM

Provision: 2BMM zzgl. 20% Ust.

**Kontakt: Marcela Schwarz: schwarz@raderimmobilien.at 0680/5577482**

Energieausweis: In Erstellung

Es besteht ein familiäres/wirtschaftliches Naheverhältnis zum Vermieter.